«УТВЕРЖДЕНО»
Решением наблюдательного совета
акционерного общества
«Janubsanoatmontaj»

Председатель Наблюдательного совета

Сулейманов Г.Ю. _____

«09» августа 2019 года
Протокол наблюдательного совета №4

м.п.

«ЗАРЕГИСТРИРОВАНО»
Навоийское территориальное управление
Агентства по развитию рынка капитала
Республики Узбекистан
(наименование регистрирующего органа)

Начальник Управления

Алимов Р.Г. _____

№ E0152-4 «16» августа 2019г.

м.п.

«ПОДТВЕРЖДЕНО»
Общество с ограниченной ответственностью
«Navoiy Business Expert»
Директор
Кодиров И.Т. _____
«___» августа 2019 года
м.п.

РЕШЕНИЕ
О ДОПОЛНИТЕЛЬНОМ ВЫПУСКЕ АКЦИЙ
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«JANUBSANOATMONTAJ»

(указывается полное наименование эмитента)

Присвоен идентификационный номер:	R	U	1	0	4	E	0	1	5	2	T	6

Простые именные бездокументарные акции в количестве 115 465 (сто пятнадцать тысяч четыреста шестьдесят пять) штук номинальной стоимостью 1 000 (одна тысяча) сум каждая.
Акции размещаются путем закрытой подписки.
Данный выпуск акций является **четвертым** выпуском.

Утверждено: Решением наблюдательного совета АО «Janubsanoatmontaj» от 09 августа 2019 года, Протокол №4.
на основании Решения общего собрания акционеров АО «Janubsanoatmontaj» от 08 августа 2019 года, Протокол №б/н.
Место нахождения эмитента, почтовый адрес, контактные телефоны и адрес электронной почты – Республика Узбекистан 210100, Навоийская область, город Навоий, улица С.Айни, дом 1. Тел.: (436) 225-06-06, факс (436) 225-06-06. E-mail: info@jsm.uz

Вр.и.о. директора _____ (подпись) **Расулов М.Д.**

Главный бухгалтер _____ (подпись) **Бахронов И.Р.**

Печать

Дата «09» августа 2019 года

Наименование инвестиционного консультанта, оказавшего услугу по подготовке документов по выпуску ценных бумаг: **ООО «Premium Finance».**
Номер и дата договора, заключенного с инвестиционным консультантом**: №1/к-19 01.02.2019г.**
Ф.И.О. и подпись руководителя инвестиционного консультанта:

Директор _____ (подпись) **Кадыров О.Б.**

Печать

Дата «09» августа 2019 года

1. Тип именных акций данного выпуска (простые или привилегированные): **простые**

2. Форма данного выпуска акций – **бездокументарные**

3. Номинальная стоимость акций данного выпуска (сум) – **1 000 (одна тысяча) сум**

4. Количество акций данного выпуска (шт.): **115 465 (сто пятнадцать тысяч четыреста шестьдесят пять) штук**

5. Общий объем данного выпуска (сум) – **115 465 000 (сто пятнадцать миллионов четыреста шестьдесят пять тысяч) сум**

6. Права владельцев акций данного выпуска:

Акции общества предоставляют акционерам следующие права:

– **включение их в реестр акционеров Общества;**

– **получение в отношении себя выписки со счета депо;**

– **получение части прибыли Общества в виде дивидендов;**

– **получение части имущества в случае ликвидации Общества в соответствии с принадлежащей им долей;**

– **участие в управлении обществом посредством голосования на общих собраниях акционеров;**

– **получение в установленном порядке полной и достоверной информации о результатах финансово-хозяйственной деятельности Общества;**

– **свободное распоряжение полученным дивидендом;**

– **защиту своих прав в уполномоченном государственном органе по регулированию рынка ценных бумаг, а также в суде;**

– **требование возмещения причиненных им убытков в установленном порядке;**

– **объединение в ассоциации и другие негосударственные некоммерческие организации с целью представления и защиты своих интересов;**

– **страхование рисков, связанных с возможными убытками, в том числе упущенной выгоды при приобретении ценных бумаг;**

– **акционеры также имеют и другие права, установленные уставом общества и законодательством.**

7. Любые ограничения на приобретение акций данного выпуска в уставе общества и/или в решении о выпуске – **Уставом не предусмотрены ограничения на приобретения акций данного выпуска. Решением о выпуске акций предусмотрено размещение настоящего выпуска акций по закрытой подписке акционеру общества ДП «Element Qurilish» за счет имущества.**

8. Размер уставного капитала общества (сум) – **967 500 000,0 (девятьсот шестьдесят семь миллионов пятьсот тысяч) сум.**

9. Количество ранее размещенных акций (указывается с разбивкой по типам): **Простые именные акции в количестве 967 500 (девятьсот шестьдесят семь тысяч пятьсот) штук.**

10. Количество ранее размещенных облигаций (указывается с разбивкой по типам и видам) – **Обществом ранее выпуск облигаций не осуществлялось.**

11. Условия и порядок размещения акций данного выпуска.

11.1. Способ размещения акций данного выпуска (открытая или закрытая подписка).
(В случае закрытой подписки указывается также круг потенциальных приобретателей акций).

Акции данного выпуска размещаются путем закрытой подписки Дочернему предприятию «Element Qurilish».

11.2. Срок размещения акций данного выпуска:
(Указываются: дата начала и дата окончания размещения акций или порядок определения срока размещения акций. В случае, если срок размещения акций определяется указанием на даты раскрытия какой-либо информации о выпуске акций, также указывается порядок раскрытия такой информации.)

Размещение акций производится в течение 30 календарных дней со дня государственной регистрации настоящего выпуска акций в регистрирующем органе:

- Дата начала размещения акций – **Со дня государственной регистрации выпуска акций.**

- Дата окончания размещения акций – **Дата размещения последней акции данного выпуска, но в любом случае не позднее 30 календарных дней со дня государственной регистрации выпуска акций.**

11.3. Порядок размещения акций данного выпуска.

(Указываются: порядок и условия заключения гражданско-правовых сделок в ходе размещения акций; рынки, через которые будет осуществляться размещение.

В случае, если размещение акций осуществляется эмитентом с привлечением профессиональных участников рынка ценных бумаг, оказывающих эмитенту услуги по размещению акций (андеррайтеры), по каждому такому лицу дополнительно указываются:

полное и сокращенное фирменное наименование, место нахождения;

номер, дата выдачи и срок действия лицензии на осуществление профессиональной деятельности, орган, выдавший указанную лицензию;

основные функции данного лица, а если договором между эмитентом и лицом, оказывающим ему услуги по размещению акций, предусматривается приобретение последним за свой счет акций, не размещенных в срок, установленный таким договором, — также этот срок или порядок его определения.)

Размещение акций производится обществом самостоятельно без привлечения андеррайтеров в порядке, установленном законодательством Республики Узбекистан. Акции будут размещены посредством закрытой подписки акционеру общества - Дочернему предприятию «Element Qurilish». Размещение акций будет производиться на внебиржевом неорганизованном рынке ценных бумаг путем заключения с акционером договора купли-продажи акций и регистрацией обслуживающим инвестиционным посредником в порядке, установленном законодательством Республики Узбекистан.

11.4. Полное фирменное наименование, включая организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес, телефон Центрального депозитария ценных бумаг и инвестиционного посредника, осуществляющего учет прав на ценные бумаги:

<u>Сведения о Центральном регистраторе:</u>

Полное фирменное наименование – **Государственное предприятие Центральный депозитарий ценных бумаг Республики Узбекистан;**

Организационно правовая форма: **Государственное предприятие;**

Местонахождение – **г.Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, проспект Мустакиллик, 107, 3-этаж;**

Почтовый адрес – **100170, г.Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, проспект Мустакиллик, 107;**

Телефон – **(71) 267-37-42,** Факс – **(71) 233-13-57.**

<u>Сведения об инвестиционном посреднике осуществляющего учет прав на ценные бумаги:</u>

Полное фирменное наименование – **Общество с ограниченной ответственностью «Premium Finance»;**

Местонахождение и почтовый адрес – **100021, город Ташкент, Шайхантохурский район, улица Навоий, дом 40;**

Телефон – (+99898) 125-54-44, (+99898) 360-85-58.

11.5. Порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых акций данного выпуска:

(В случае предоставления преимущественного права приобретения размещаемых акций, указываются:

дата (порядок определения даты) составления списка лиц, имеющих такое преимущественное право;

порядок уведомления о возможности осуществления преимущественного права приобретения размещаемых акций;

порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых акций.)

Предоставление преимущественного права приобретения акций не предусматривается.

11.6. Цена (цены) или порядок определения цены размещения акций данного выпуска:

(Указывается цена (цены) или порядок определения цены размещения акций. В случае, если при размещении акции предоставляется преимущественное право приобретения акций, дополнительно указывается цена или порядок определения цены размещения акций лицам, имеющим такое преимущественное право.)

Акции размещаются по цене 35 955,51 (Тридцать пять тысяч девятьсот пятьдесят пять сум пятьдесят один тийин) сум.

11.7. Условия и порядок оплаты акций:

(Указываются условия, порядок оплаты акций, в том числе форма расчетов, полное и сокращенное фирменные наименования кредитных организаций, их место нахождения, банковские реквизиты счетов, на которые должны перечисляться денежные средства, поступающие в оплату акций, адреса пунктов оплаты (в случае наличной формы оплаты за акции).

В случае оплаты акций не денежными средствами указывается имущество, которым могут оплачиваться акции, условия оплаты, включая документы, оформляемые при такой оплате (акты приемки-передачи имущества и т. д.), а также следующие сведения об оценщике (оценщиках), привлекаемом для определения рыночной стоимости такого имущества:

полное и сокращенное фирменное наименование, место нахождения оценщика;

номер, дата выдачи и срок действия лицензии на осуществление оценочной деятельности, орган, выдавший указанную лицензию.)

Оплата акций производится за счет имуществ ДП «Element Qurilish», рыночная стоимость, которых определена ООО «Navoiy Business Expert» в размере 4 151 635 530,0 сум, в порядке, установленном законодательством Республики Узбекистан.

Список имуществ ДП «Element Qurilish»:

№	Наименования объекта оценки	Кол-во, шт.	Оценка рыночной стоимости, сум	Наименование оценочной компании, номер и дата отчёта оценки
1	Линия для производства сэндвич панелей и мобильный бетонный завод	1	2 625 153 530	ООО «Navoiy Business Expert», №05/047-МО от 13.06.2019г.
2	Транспортное средство АМТС SHACMAN Shaanxi SX5255GJBJR334» (гос.номер 10125 YAA)	1	368 446 000	ООО «Navoiy Business Expert», №05/047-Т1 от 13.06.2019г.
3	Транспортное средство АМТС SHACMAN Shaanxi SX5255GJBJR334» (гос.номер 10126 YAA)	1	404 837 000	ООО «Navoiy Business Expert», №05/047-Т2 от 13.06.2019г.
4	Транспортное средство АМТС SHACMAN Shaanxi SX5255GJBJR334» (гос.номер 10783 WAA)	1	342 144 000	ООО «Navoiy Business Expert», №05/047-Т3 от 13.06.2019г.
5	Транспортное средство АМТС SHACMAN Shaanxi SX5255GJBJR334» (гос.номер 10784 WAA)	1	411 055 000	ООО «Navoiy Business Expert», №05/047-Т4 от 13.06.2019г.
	итого		**4 151 635 530**	

Оплата акций имуществом осуществляется в порядке, установленном законодательством, путем заключения договора о размещении акций и акта – приема передачи имуществ, которая является неотъемлемой частью договора о размещении акций.

Иформация об оценочной организации:

- полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Navoiy Business Expert»;**

- сокращенное фирменное наименование: **ООО «Navoiy Business Expert»;**

- место нахождения оценщика: **210100 город Навоий, улица Жасорат (П. Очилова), дом 24;**

- номер, дата выдачи и срок действия лицензии на осуществление оценочной деятельности: **серии BL001 №0091 от 02.07.2009 г., действие лицензии бессрочная;**

- орган, выдавший указанную лицензию: **Госкомимуществом РУз.**

Акции общества должны быть оплачены в течение срока их размещения.

11.8. Порядок возврата средств, полученных эмитентом в качестве оплаты акций, на случай признания данного выпуска акций несостоявшимся:

В случае признание выпуска акций несостоявшимся, общество опубликует официальное уведомление о данном факте (признание выпуска ценных бумаг несостоявшимся, существенный факт №28) на официальном веб-сайте АО «Janubsanoatmontaj» (www.jsm.uz), на едином портале корпоративной информации (www.openinfo.uz) и на сайте фондовой биржи (www.uzse.uz).

Имущества ДП «Element Qurilish», вложенные в оплату акций, будут возвращены обществом в течение пяти рабочих дней со дня принятия уполномоченным государственным органом решения о признании выпуска акций несостоявшимся.

12. Порядок раскрытия эмитентом информации о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг в соответствии с законодательством Республики Узбекистан – **Общество раскрывает информацию о настоящем выпуске акций на своем веб-сайте, на едином портале корпоративной информации (www.openinfo.uz), а также на сайте фондовой биржи (www.uzse.uz) (существенный факт №25).**

Акционеры Общества могут ознакомиться с копией и оригинальным экземпляром решения о дополнительном выпуске акций в офисе АО «Janubsanoatmontaj», по адресу: Навоийская область, г.Навоий, ул.С.Айни-1, в административном здании АО «Janubsanoatmontaj»

Адреса информационно - справочных систем: **www.openinfo.uz, www.jsm.uz, www.uzse.uz.**

13. Иные сведения:

13.1. Основной вид деятельности эмитента: **Строительство.**

13.2. Организационно-правовая форма эмитента: **Акционерное общество.**

13.3. Регистрация в органах статистики:

- Код юридического лица ОКПО – **14841631**
- Код экономической деятельности, код ОКЭД – **25110**
- Форма собственности, код ФС – **144**
- Местонахождение, код СОАТО – **1712401**
- Организационно правовая форма (ОПФ) – **153**

13.4. Идентификационный номер налогоплательщика – **200002854.**